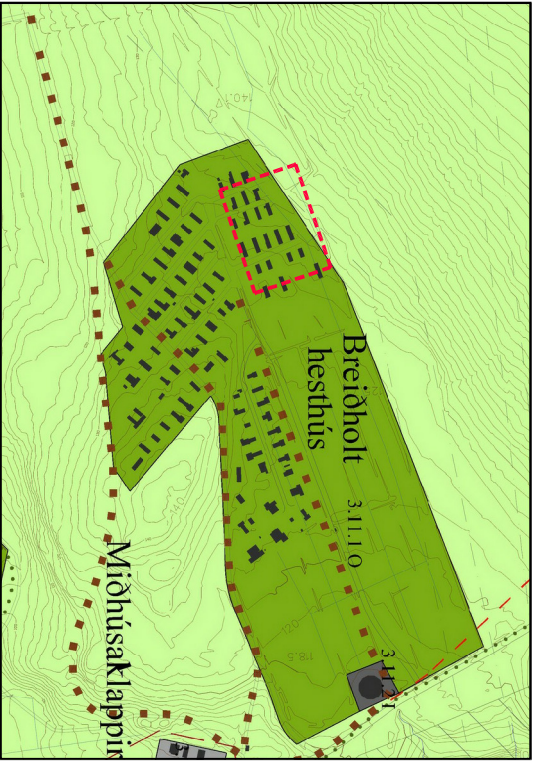




Aðalskipulag 2005-2018 mkv. 1:10.000

Gildandi deiliskipulag samþykkt í bæjarstjórn 24.04.2001.

Þjár æðvar deiliskipulagsbreytingar heia verð gerðar:

1. Lóð nr. 12 við Perlugötu er bætt við þar sem áður var óbyggt svæði. Samþykkt í bæjarstjórn 20.01.2004.
2. Tækjaskýli og mastur á nýrri lóð á Miðhusaklappum, samþykkt í bæjarstjórn 14.06.2005.
3. Tækjaskýli og loftneismastur á nýrri lóð á Miðhusaklappum, samþykkt í bæjarstjórn 15.08.2006.

Greinargerð / stutt lýsing

Lýsing deiliskipulagsbreytingar
Deiliskipulagsbreytingin teiðir í breytingum og stærkunum á löðunum nr. 5 við Fluguborg og nr. 10 við Faxaborg. Á löð nr. 5 við Fluguborg er byggingarreitur stærkkabúr.

Byggingarreitur á löð nr. 5 við Fluguborg er lengdur til suðurs um 10 m og 13.5 m í stefnuna austur og vestur. Mænis- og veggnað á nýjum byggingarreiti er sú sama og á aðliggjandi húshluta. Meðfram langhlöðum núverandi húss eru 3.5 m breiðir byggingarreitir fyrir taðþró. Taðþró skal gerð úr steinsteypu og að öðru leyti samkvæmt gr. 3.1.8 í meðfylgjandi greinargerð með skipulagi.

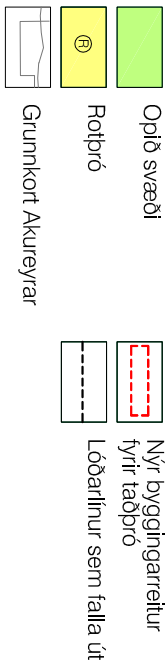
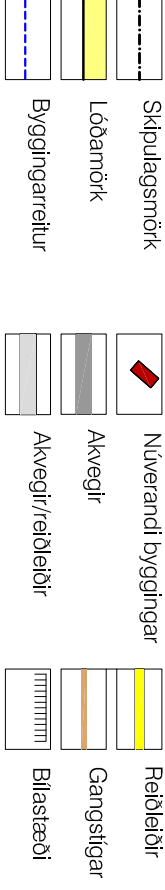
Nýingarhlutfall á löðunum er óbreytt þ.e.a.s. 0.3.

Deiliskipulagsbreyting þessi sem auglýst heitur verð skv. 1. mgr. 26. gr. skipulags- og byggingarlaga nr. 73 / 1997 m. s. br.

frá _____ til _____ var samþykkt
í bæjarstjórn þann _____ 2009

Samþykkt deiliskipulagsbreytingarinnar
var auglýst í B- deild Stjórnartíðinda
þann _____ 2009

Skýringar :



BREIÐHOLT HESTHÚSAHVERFI AK.

verk: DEILSKIPULAGSTILLAGA.
eðlt: 08.07.2009
dags: 08.07.2009
a.: 1
b.:
c.:
nr.: 1

form

ARKITEKTAR HÖNNUÐIR

ARNA ARNASON
AGUST HAFSTEINSSON
húsgagn- og innviðsarkitekt FRI
arkitekt FRI

KAUPANGI VIVVARNEG 800 AKUREYRI SIMI 462-6099 NETFANG: FORM@NETTIS