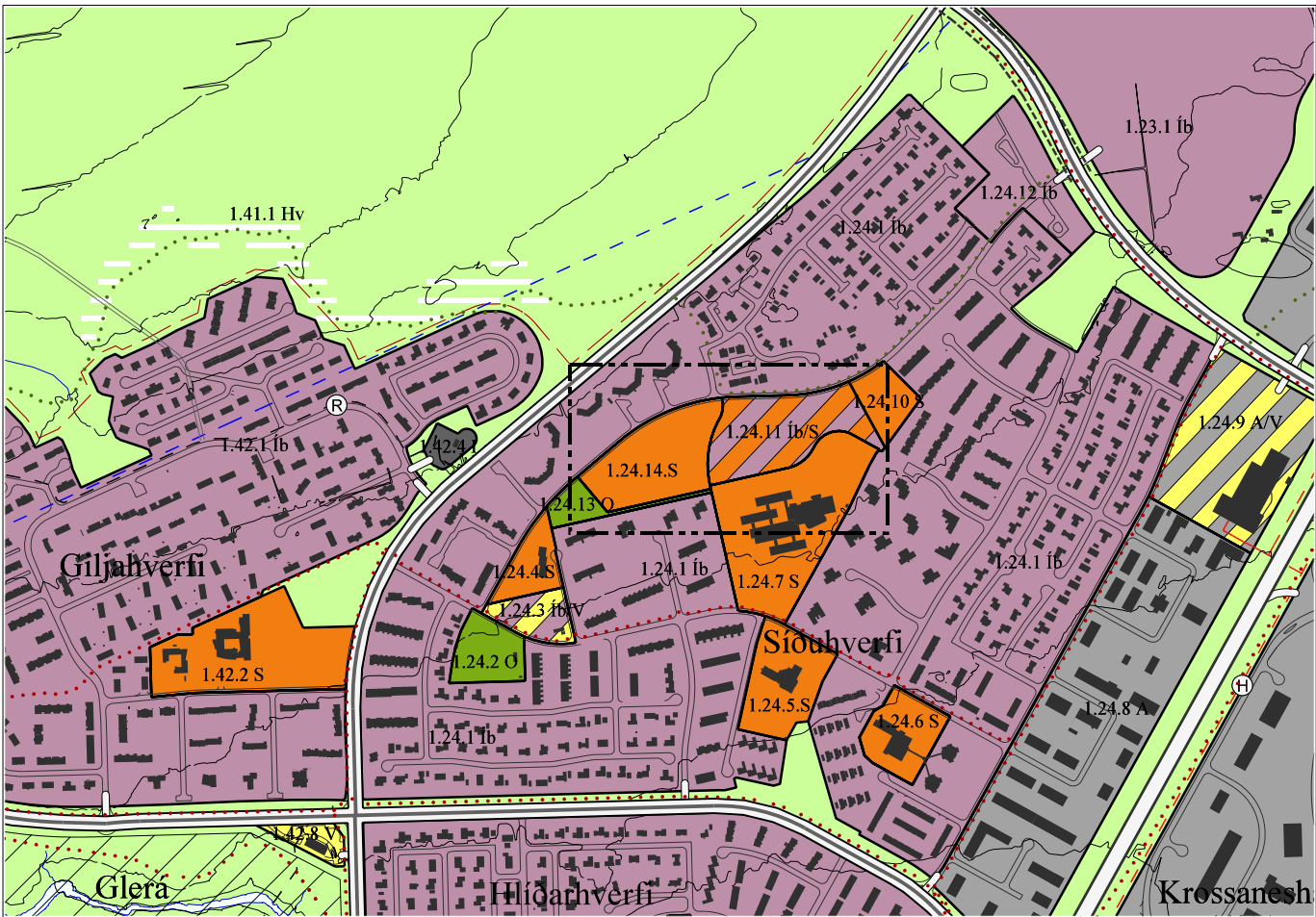




☐ Mörk breytinga

SKÝRINGAR	BÞJÖNUSTUKERFI
LANDNOTKUN	
■ ■ ■ Mörk skipulagssvæðis	== Stofnbraut
- - - Þéttbýlismörk	== Tengibraut
▒ Íbúðarsvæði	== Aðrir vegir/götur
S Svæði fyrir þjónustustofnanir	... Aðalstigar
M Miðsvæði, miðbær	... Útivistarstigar
V Verslunar- og þjónustusvæði	■ ■ ■ Reiðleiðir
A Athafnasvæði	Ⓢ — Flutningslínur rafveitukerfis Lofftíður
H Hafnarsvæði, flugvallarsvæði	Ⓢ — Svæði fyrir háspennulínur, línuþétti ekki tilgreindur
I Iðnaðarsvæði	Ⓢ — Flutningslínur rafveitukerfis Jarðstrengir
F Svæði fyrir fristundabyggð	Ⓢ — Aðveituluðn hitaveitu
Óbyggð svæði	Ⓢ — Aðveituluðn vatnsveitu
O Opin svæði til sérstakra nota	Ⓢ — Útrás fráveitu
R Sorpförgunarsvæði	Ⓢ — Ljósleiðari
■ Hverfisverndarsvæði	Ⓢ — Dælustöðvar fráveitu og fráveitumannvirki
■ Náttúruverndarsvæði, fólkvangur	
■ Náttúruverndarsvæði, svæði á náttúrumínjaskrá	
--- Strandsvæði í flokki B	
E Efnistökusvæði	
Landfylling	
Ný strandlína, útgrafið	
R Fornminjar	
Blönduð landnotkun	
Stofnanasvæði með útivistargildi	
Grunnkort:	
Umhverfisleið Afureyrar	
Myndmældur hæðarlínugrunnur	

Svæði fyrir þjónustustofnun við Vestursíðu

Nr.	Stærð	Svæði	Lýsing	Skipulagsákvæði
1.24.11 Íb	2,7	Þétting byggðar við Vestursíðu	Óbyggt svæði, í ASAK 98 skilgreint sem opið svæði til sérstakra nota og óbyggt svæði.	Ný byggð sérbýlishúsa. Þéttleiki 10-25 íb/ha
1.24.13 O	1,5	Opið svæði við Vestur-síðu/Síðuskóla	Ófrágengið, óskipulagt	Frágangur skv. deiliskipulagi

Nr.	Stærð	Svæði	Lýsing	Skipulagsákvæði
1.24.11 Íb/S	2,0	Þétting byggðar við Vestursíðu	Óbyggt.	Ný byggð sérbýlishúsa og/eða stofnana, sem falla vel að íbúðarbyggð. Uppbygging og þéttleiki skv. deiliskipulagi.
1.24.13 O	0,4	Opið svæði við Vestursíðu	Ófrágengið, óskipulagt	Frágangur skv. deiliskipulagi
1.24.14 S	1,8	Nýtt hjúkrunarheimili við Vestursíðu	Óbyggt	Uppbygging skv. deiliskipulagi

Áhrifamat

Enginn skráður minjastaður er innan skipulagssvæðisins.

Breytingin styður stefnu Akureyrarbæjar um blöndun félagshópa og er í meginatriðum í samræmi við almenn markmið aðalskipulagsins um húsnæðismál aldraðra og fatlaðra.

bæjarstjórinn á Akureyri

Aðalskipulagsbreyting þessi var staðfest af umhverfisráðherra
skv. 19. gr. skipulags- og byggingarlaga nr. 73/1997 m.s.br.
bann _____

TILLAGA

AÐALSKIPULAG AKUREYRAR 2005-2018



BREYTING
Svæði fyrir þjónustustofnun við Vestursíðu.

Skipulagsdeild Akureyrarbæjar

Mælikvarði 1:10.000

Dags. 3. nóv. 2010

**TEIKNISTOFA
ARKITEKTA**
GYLFI GUÐJÓNSSON
OG FÉLAGAR ehf.
arkitektar fal

VEFFANG: VAMFARVED | SKOLAVORDUSTIG 3
 100 AKUREYRI | 101 REYKJAVIK
 M: 461 5508 | SM: 552 8740
 E: amh@telkna.is | V: www.telkna.is