AÐALSKIPULAG AKUREYRAR 2018 - 2030 - Blöndulína, breyting á legu háspennulínu Tillaga

Skýringar

Landnotkun

- Frístundabyggð (F)
- Iðnaðarsvæði (I)
- Íbúðarbyggð (ÍB)
- Íþróttasvæði (ÍÞ)
- Kirkjugarðar og grafreitir (K)
- Opin svæði (OP)
- Óbyggð svæði (ÓB)
- Samfélagsþjónusta (S)
- Skógræktar- og landgræðslusvæði (SL)
- Vötn, ár og sjór (V)
- Vatnsból (VB)

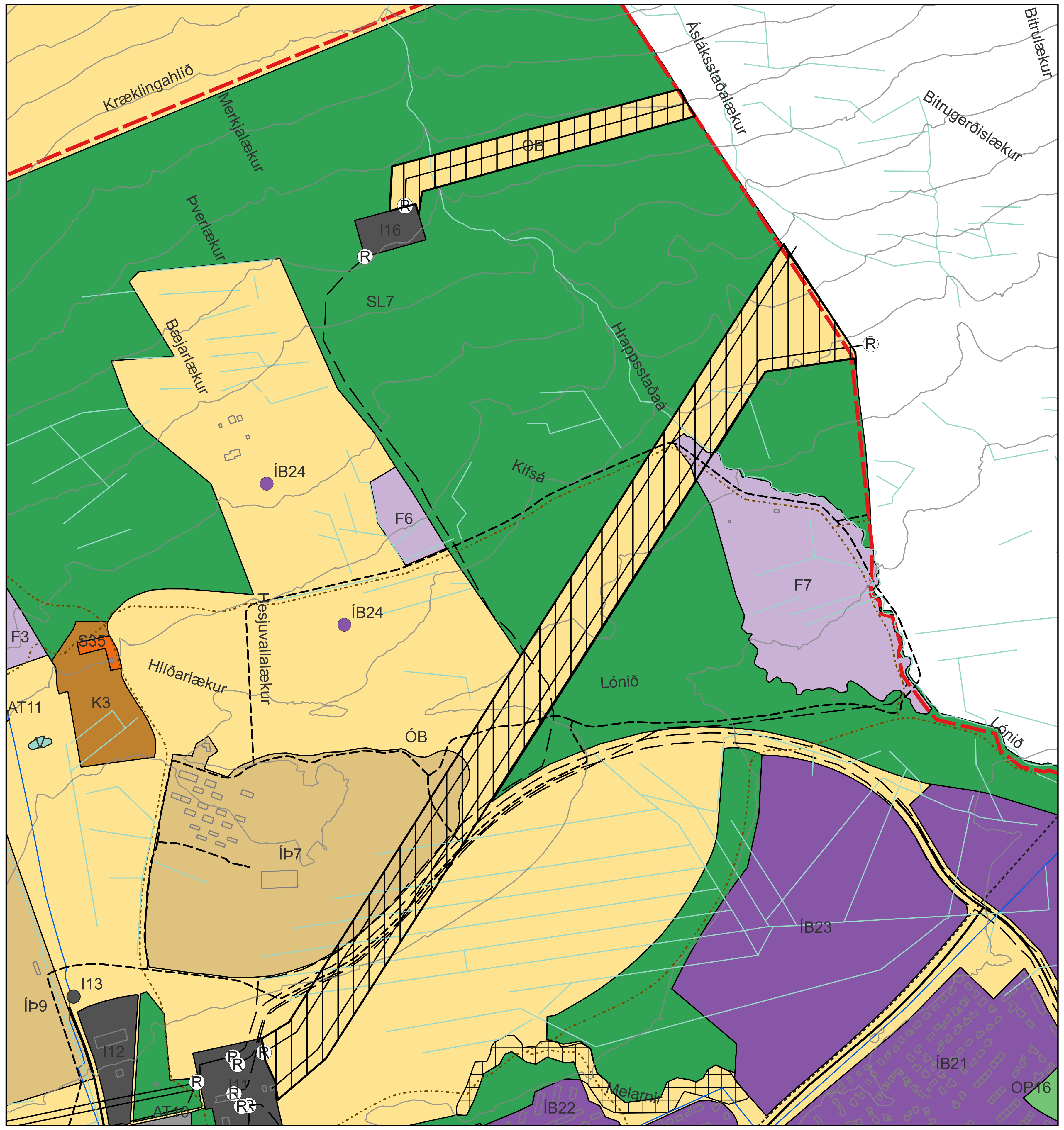
Önnur ákvæði

- Tengivegur/tengibraut
- Gönguleið
- Göngu- og hjólreiðaleið
- Reiðleið
- Vatnsveita
- Ljósleiðari
- Rafveita, loftlína
- Rafveita, neðanjarðar
- Rafveita, fer í jörð þegar tæknilegar forsendur liggja fyrir
- Rafveita, loftlína víkur við lagningu jarðstrengs
- Byggingar

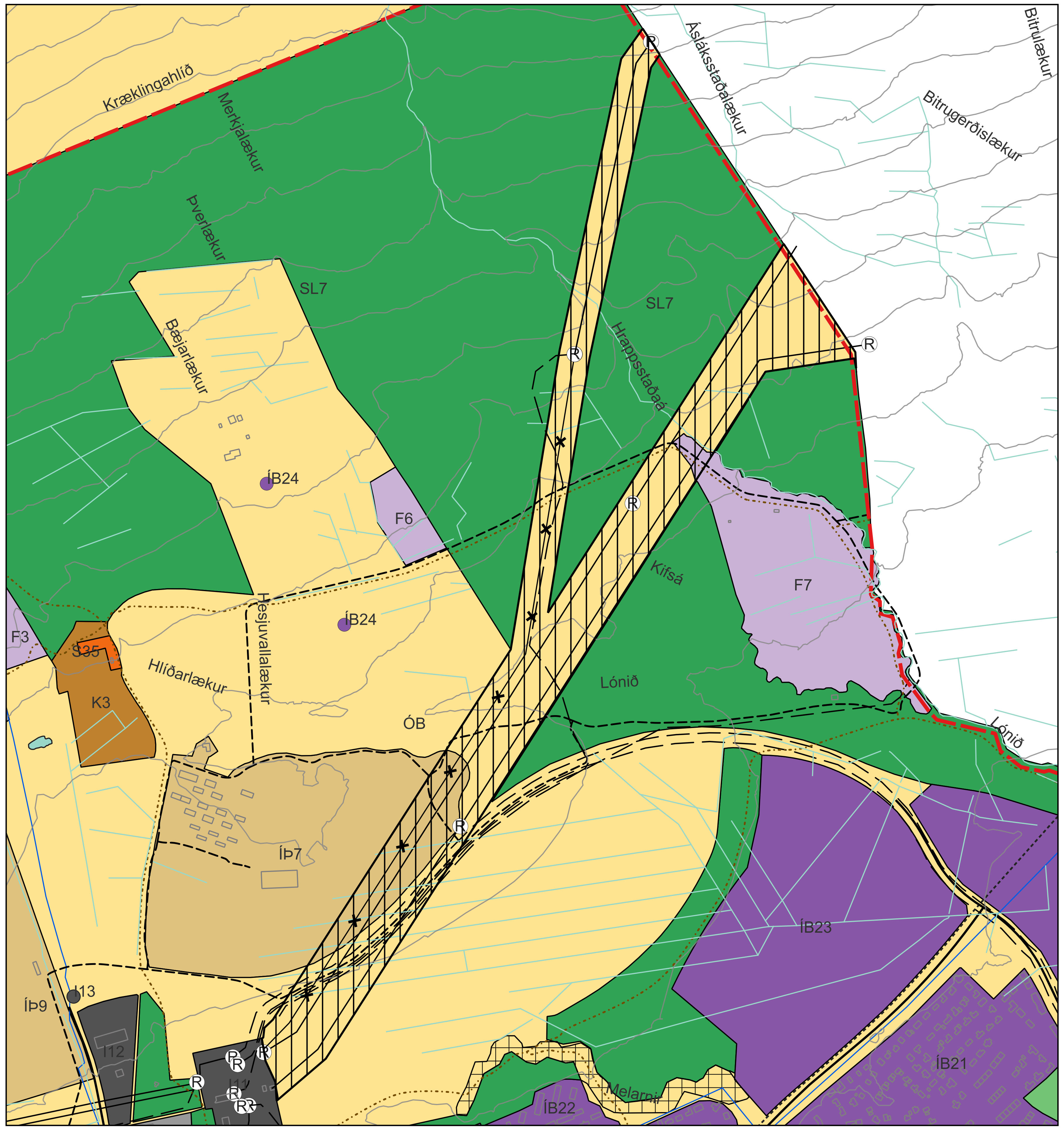
Fornleifaskráning

- Hverfisvernd
- Þéttbýlismörk

Hæðarlínur



GILDANDI AÐALSKIPULAG M.S.BR. ÖÐLAÐIST GILDI ÞANN 14. MAÍ 2018



BREYTT AÐALSKIPULAG

Bæjarstjórn Akureyrar leggur fram eftirfarandi breytingu á Aðalskipulagi Akureyrar 2018 - 2030.
Landsnet hefur óskað því að því að legu Blöndulínu 3, 220 kV háspennulínu, um Akureyri sé breytt. Ný lega línunnar er frá sveitarfélagamörkum að Rangárvöllum. Samhliða er gerð breyting á afmörkun helgunarsvæðis á uppdrætti og afmörkun óbyggðs svæðis. Samsvarandi breyting er gerð á afmörkun skógrækta- og landgræðslusvæðis. Landnotkunarreiturinn I16, þar sem gert var ráð fyrir tengivirki, er felldur út. Gert er ráð fyrir niðurrifi Rangárvallalínu 1 þremur árum eftir að Blöndulína 3 kemst í rekstur.
Markmið með framkvæmdinni er að bæta flutningsgetu raforkukerfisins og auka afhendingargetu.
Framkvæmdin mun tryggja stöðugleika raforkukerfisins og auka nýtni núverandi virkjana.

Breyting á greinargerð

Felldir eru út skilmálar í greinargerð um iðnaðarsvæði I16 fyrir tengivirki í landi Kífsár.
Kafla 2.1.27 Veitur, sem fjallar um Blöndulínu 3, er breytt á þann veg að Blöndulína 3 tengist Rangárvöllum sem loftlína. Þegar tæknilegar forsendur hafa skapast til að breyta loftlínu í jarðstreng næst Akureyri er gert ráð fyrir að línan sé lögð í jörðu að hluta leiðarinnar. Öryggis- og athafnasvæði 220kV jarðstrengs með tvö strengsett er um 20 m breytt og felur í sér byggingarbann og takmarkanir á röskun lands nema í samráði við Landsnet. Aðgengi til viðgerða á strengnum þarf að vera tryggt og takmarkanir eru á plöntun trjágróðurs.
Gert er ráð fyrir niðurrifi Rangárvallalínu 1 þremur árum eftir að Blöndulína 3 kemst í rekstur.

Breyting á uppdrætti

Tengivirki I16 er fellt út á uppdrætti, legu línunnar á uppdrætti er breytt og afmarkað svæði óbyggt svæði og helgunarsvæði. Samhliða er afmörkun skógræktar og landgræðslusvæðis breytt. Tákn eru sett inn fyrir þær breytingar sem verða á raflínum, sú lína sem sett verður í jörð og sú lína sem mun víkja. Á uppdrætti er sýnd er leiðbeinandi lega jarðstrengs sem verður útfærð nánar í samvinnu Akureyrarbæjar og Landsnets þar sem tekið verði tillit til annarrar landnotkunar, t.d. vega.

Umhverfisáhrif

Umhverfismatsferli Blöndulínu 3 lauk með áliti Skipulagsstofnunar 9. desember 2022. Hér til hliðar er samantekt áhrifa sem metin voru í umhverfismatsskýrslu.

Framkvæmda/umhverfisþættir	Blöndulína 3 innan Akureyrar - samantekt áhrifa
Rask	Rask vegna mastraplana og slóða er áætlað 1,6 ha.
Helgunarsvæði	Helgunarsvæði fyrir nýja 220 kV Blöndulínu 3 er 50-85 m breitt, háð landfræðilegum aðstæðum.
Vistgerðir og flóra	Aðalvalkostur fer að hluta í gegnum votlendi sem lítið hefur verið raskað, sem og raskað votlendi og grasengjar.
Jarðmyndanir	Þessi kafli Blöndulínu 3 hefur ekki yfir að ráða jarðminjum með verndargildi.
Fuglalíf	Áhrif á fuglalíf innan Akureyrar eru talin óveruleg.
Vatnalíf	Áhrif á vatnalíf innan Akureyrar eru talin óveruleg.
Fornleifar	Unnt verður að forðast rask á fornleifum.
Landslag og ásýnd	Bein áhrif loftlínu eru talin miðlungs, sjónræn áhrif miðlungs til mikil og varanleiki áhrifa mikill. Niðurtekt Rangárvallalínu 1 dregur úr samlegðaráhrifum með öðrum línum.
Ferðaþjónusta og útivist	Áhrif á ferðaþjónustu og útivist innan Akureyrar eru talin óveruleg.
Landbúnaður og skógrækt	Athugun á landbúnaði og skógrækt náði ekki til einstakra landareigna.
Atvinnuþróun og samfélag	Ástand með tilliti ótiltækis og áreiðanleika kerfis mun batna til muna með tilkomu Blöndulínu 3.
Heilsa, öryggi og vatnsgæði	Áhrif eru metin óveruleg fyrir loftlínu. Hávaði v. Blöndulínu 3 fer ekki yfir hávaðamörk við húsvegg, 40dB. Í 200m fjarlægð er hávaði kominn niður í 10dB.
Náttúruvá og rekstraröryggi	Ekki talin hætta vegna náttúruvár innan sveitarfélagamarka Akureyrar.
Náttúruvá og persónuöryggi	Lítil áhætta innan sveitarfélagamarka Akureyrar með tilliti til persónuöryggis.
Loftslag	Áhrif á loftslag innan Akureyrar eru talin óveruleg.

AÐALSKIPULAGSBREYTING ÞESSI HEFUR FENGIÐ MÁLSMEÐFERÐ SKV. 1. MGR. 36. GR. SKIPULAGSLAGA NR. 123/2010.

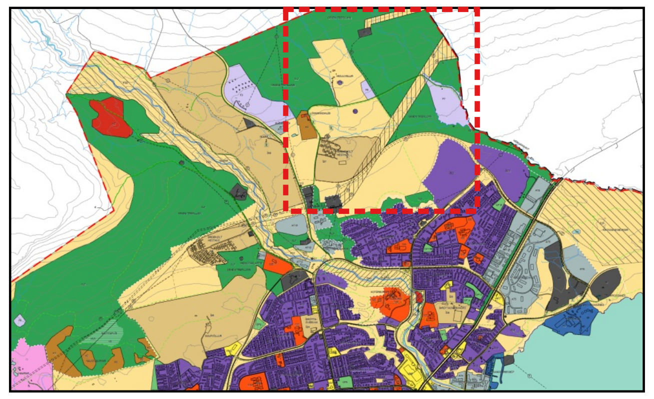
VAR SAMÞYKKT Í BÆJARSTJÓRN ÞANN ____________________

____

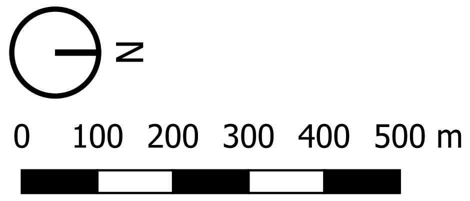
BÆJARSTJÓRI AKUREYRAR

AÐALSKIPULAGSBREYTINGIN VAR STAÐFEST AF SKIPULAGSSTOFNUN ÞANN______________

______________________ ______________________



AÐALSKIPULAG AKUREYRAR 2018 - 2030
SÉRUPPDRÁTTUR
AKUREYRI - ÞÉTTBÝLI
STAÐSETNING BREYTINGAR



Grunnkort: UMSA
Myndmældur hæðarlínugrunnur
Hnitakerfi: Lambert
Hnattstaða: ÍSNET 93
Mælikvarði A2: 1:10.000

Unnið fyrir: Akureyrarbæ
Unnið af: Landslag ehf

LANDSLAG

Aðalskipulag Akureyrar 2018 - 2030
Séruppdráttur - Akureyri - Þéttbýli
Efni breytingar: Breytt lega Blöndulínu 3
Dags: 11. nóvember 2024