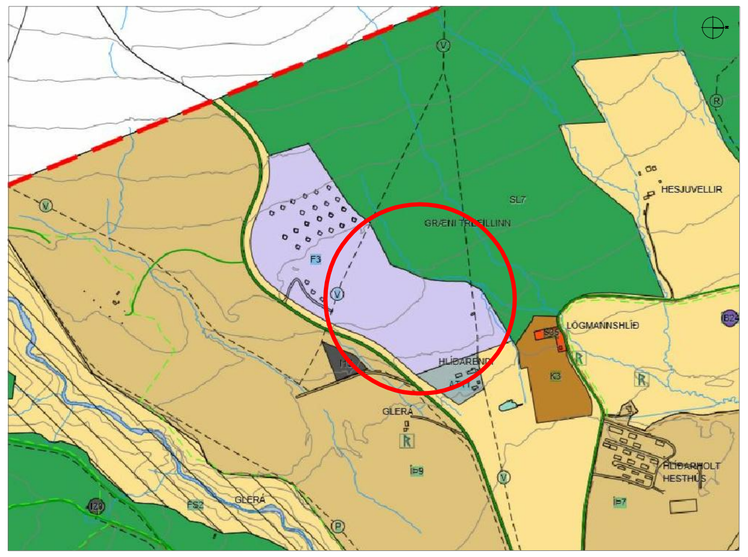
Tillaga að deiliskipulag 3.áfanga Hálanda í landi Hlíðarenda.



Gildandi Aðalskipulag Akureyrar 2018-2030

Ey-295:006

Ey-295:004

Ey-295:007

Ey-295:005

Fristundabyggð og verslunar- og þjónustusvæði að Hlíðarenda 2.áfangi. deiliskipulag tók gildi 14. júlí 2014

miðsvæði með leiksvæði

Tjörn

Leik- og útivistarsvæði

Fristundabyggð og verslunar- og þjónustusvæði að Hlíðarenda 1.áfangi. deiliskipulag tók gildi 28. mars 2011

0 10 20 30 40 50 100 m

Skýringar

- Landamörk
- Skipulagsmörk áfangi 1
- Skipulagsmörk áfangi 2
- Lóðamörk
- Byggingareitur
- Vegheigunarsvæði
- Lóðir
- Óbyggð/grænn svæði
- Göngueið á götu
- Götur
- Gönguþ- og hjólreiðastígur
- Áðveitu vatnslögn Norðurorku
- Bílastæði
- Vatnslagnir Norðurorku
- Rafmagnsveita
- Leiksvæði
- F3/5 8 Tegund mannvirkis, númer götu, auðkennisnúmer lóðar í götu
- Númer götu
- Atmörkun 30 km svæðis
- Möguleg fornleif samkvæmt skráningu
- Hættusvæði vegna mögulegra fornleifa

stærð lóðar	
hámarksstærð byggingar	hámarksnýtanleg byggingar

Heildarflatarmál eignarlands - 278.000 m2
Heildarflatarmál deiliskipulags 3. áfanga - 108.245 m2

F3: Fristundahús allt að 120 m2
F4: Fristundahús allt að 200 m2

Fristundabyggð og verslunar- og þjónustusvæði að Hlíðarenda 1. og 2.áfangi. Deiliskipulag 1. áfanga tók gildi 15. mars 2011 og 2. áfanga 14. júlí 2014.

Meðfylgjandi uppdrætti þessum er greinargerð dags. 30.04.2018 mbr. 04.05.2018

Deiliskipulagstillagan var auglýst þann ..... með athugasemdafresti til .....

Deiliskipulagstillagan var samþykkt í skipulagsráði Akureyrarbæjar þann .....

Deiliskipulag þetta hefur hlotið meðferð skv. 41. gr. laga nr. 123/2010 m.s.b. og var samþykkt í bæjarstjórn Akureyrar þann .....

Bæjarstjórinn á Akureyri

Samþykkt deiliskipulagsbreytingar var auglýst í B-deild Stjórnartíðinda þann

- - - - - - - - - - - - - - 2018

TILLAGA AÐ DEILISKIPULAGI 3.ÁFANGA HÁLANDA Í LANDI HLÍÐARENDA

Kvarði (A1- 1:1.000) — Hannað: KJ
Dags. 30.04.2018, m. br. 04.05.2018 — Teiknað: KJ

Deiliskipulagsuppdráttur - tillaga

Teikn. nr. **1** af 1

Grunnkort er frá Akureyrarbæ

teikn
ARKITEKTAR

Strandgötu 12, 600 Akureyri / sími: 461-2600 / info@teikn.is / www.teikn.is