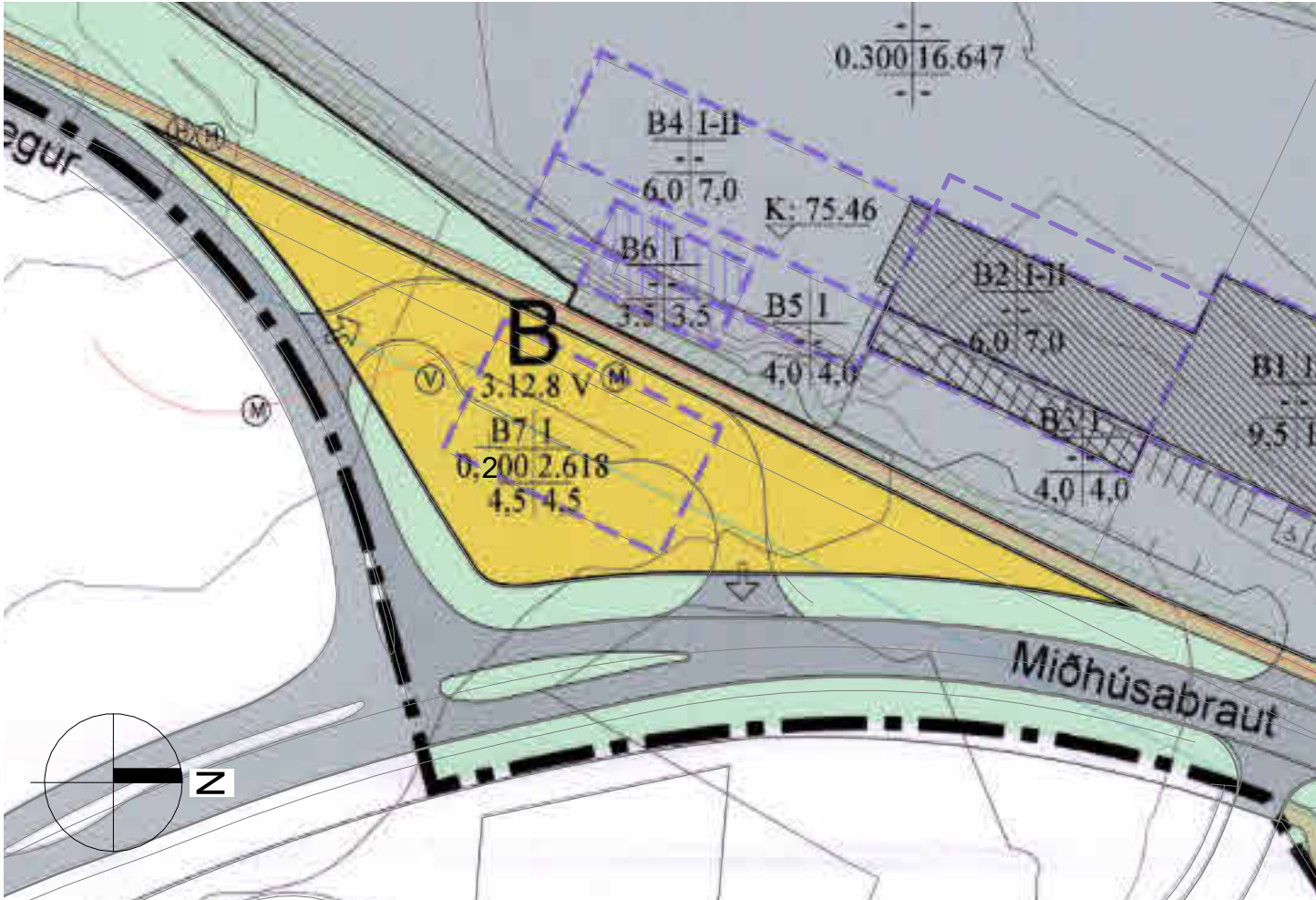




HLUTI ÚR SAMPYKKTU DEILISKIPULAGI, FRÁ 4. JÚLÍ 2013, SÍÐAST BREYTT 2. APR. 2014  
MKV. 1:1000

SKÝRINGAR

Mörk skipulagssvæðis

Löð fyrir almenna atvinnustarsemi

Löð fyrir eldsneytisafgreiðslustöð

Löð fyrir veitumannvirkni

Byggingarreitur

Byggingarreitur, sérákvæði, tímabundin

Svæði fyrir aðlögun lóðar að umhverfi utan lóðamarka

Akvæði fyrir lóðir og byggingarreiti

Reitur nr. Hæðafjöldi

Nýtingarhlutfall Lóðarstærð

Vegg hæð Mesta hæð

K: 12,34 Gólfhæð jarðhæðar (m. yfir sjávarmáli)

Núverandi byggingar

Núverandi byggingar undir yfirborði

Byggingar sem heimilt er að fjarlægja

Stofniagnir hitaveitu

Stofniagnir vatnsveitu

Rafstrengur 66 kV

Lögn fyrir metangas

Óbyggt svæði, umferðareyjar, árbakkar

GATNAKERFI

Akbraut

Gangbraut

Gangstétt/gangstígur

Einstefna

Skipulag lóðar, til leiðbeiningar

Svæði á náttúruminjaskrá - breytt mörk innan skipulagssvæðis

Svæði á náttúruminjaskrá utan skipulagssvæðis

Grunnkort: hæðarlínur, vatn

Afmörkun breytinga

1:1000

0

10

20

30

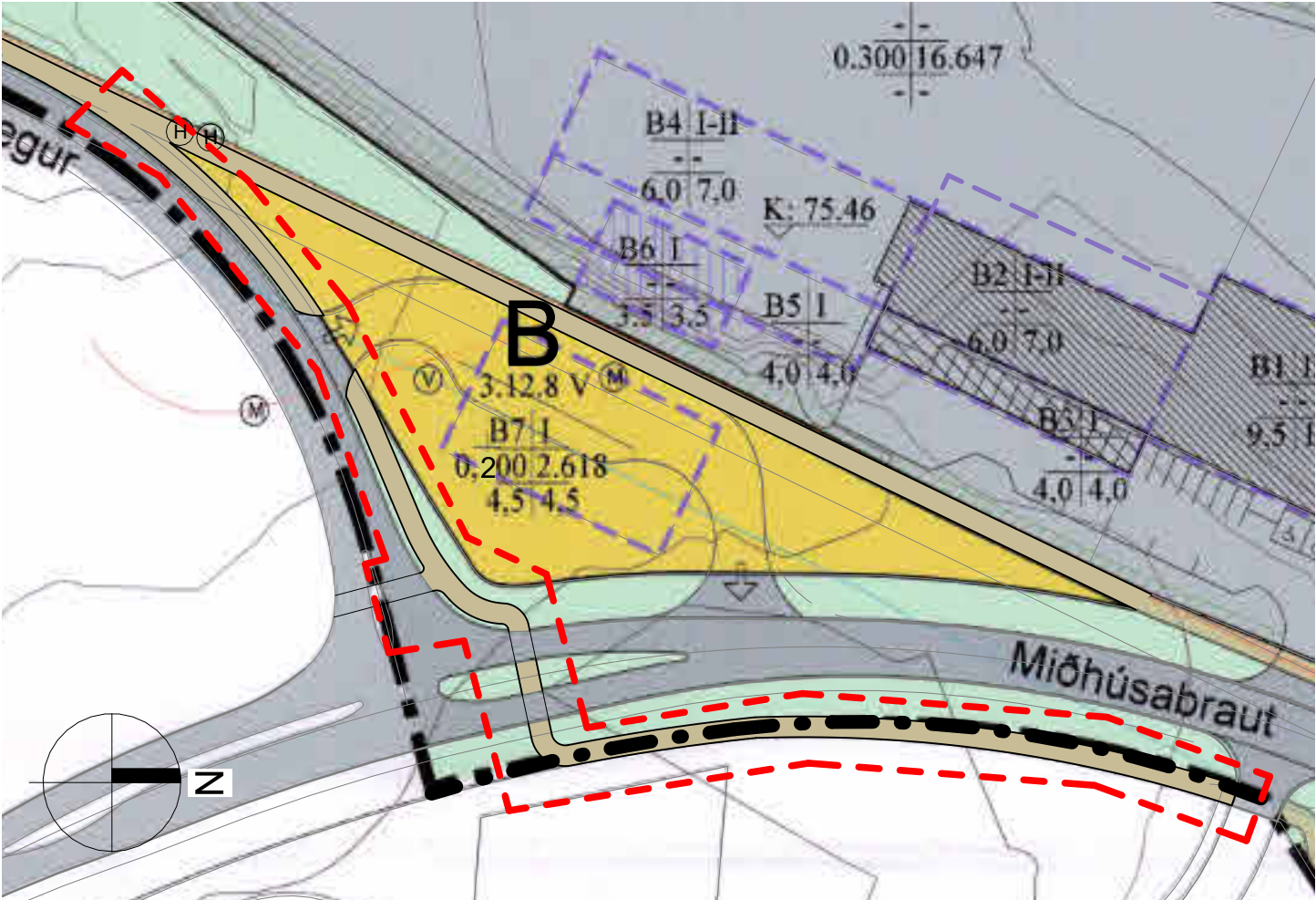
40

50

m

BREYTINGAR

GERT ER RÁÐ FYRIR GÖNGUSTÍG MED FRAM SÚLUVEGI OG SUNNAN VIÐ REIT 3.12.8 V. GÖNGUÞVERUN VERÐUR SÍÐAN YFIR SÚLUVEG OG MIÐHÚSABRAUT. GÖNGUSTÍGUR HELDUR SVO ÁFRAM MEDFRAM MIDHÚSBRAUT.



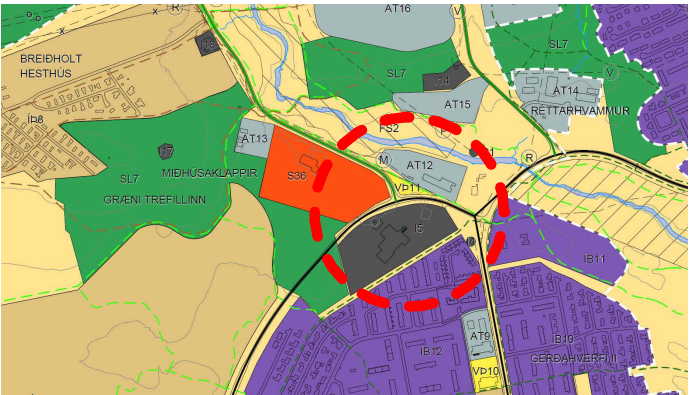
BREYTING Á DEILISKIPULAGI  
MKV. 1:1000

Deiliskipulagsbreyting þessi hefur verið auglýst samkvæmt 1. mgr. 41. gr. skipulagslaga nr. 123/2010

frá \_\_\_\_\_ til \_\_\_\_\_  
og samþykkt af bæjarstjórn Akureyrar þann \_\_\_\_\_

Bæjarstjóri

Deiliskipulagið öðlaðist gildi við auglýsingu um samþykkt þess í B-deild stjórnartíðinda þann \_\_\_\_\_



HLUTI AF AÐALSKIPULAGI AKUREYRAR 2018-2030

|                                              |              |
|----------------------------------------------|--------------|
| Verkheiti:                                   |              |
| Athafna-, verslunar- og þjónustusvæði        |              |
| Staður:                                      |              |
| við Súlaveg, Miðhúsabraut og Þingvallastræti |              |
| Teikniflokkur:                               |              |
| Deiliskipulag                                |              |
| Landnúmer:                                   | Staðgreinir: |

## Deiliskipulagsbreyting

|               |    |             |            |
|---------------|----|-------------|------------|
| Teiknað af:   | AT | Mælikvarði: | 1 : 1000   |
| Yfirfarið af: |    | Dagsetning: | 25.04.2022 |



Anna Margrét Hauksdóttir arkitekt - kt. 120665-3169  
Anton Örn Brynjarsson verkfræðingur - kt. 270559-7199  
Fanney Hauksdóttir arkitekt - kt. 170561-7249  
Kári Magnússon byggingafræðingur - kt. 081171-5649

AVH ehf. - Arkitektúr-Verkfræði-Hönnun  
Kaupangi - Mýrarvegi - 600 Akureyri / Sími: 460 4400  
Þinghóltsstræti 27 - 101 Reykjavík / Sími: 561 4400  
avh@avh.is - www.avh.is

001

Númer

Útgáfa

HÖNNUÐUR ÁSKILUR SÉR ALLAN RÉTT Á TEIKNINGUM - FJÖLFÖLDUN ER HÁÐ SKRIFLEGU SAMPYKKI