



AKUREYRARBÆR – VIRKJUN Á GLERÁRDAL

BREYTING Á AÐALSKIPULAGI 2005-2018

DEILISKIPULAG



SKIPULAGS- OG MATSLÝSING – TILLAGA

LÝSING Á SKIPULAGSVERKEFNI

SAMKVÆMT 30. GREIN SKIPULAGSLAGA NR. 123/2010

MATSLÝSING

SAMKVÆMT LÖGUM UM UMHVERFISMAT ÁÆTLANA NR. 105/2006

ÚTGÁFA 0.0

10.12.2013

UNNIÐ FYRIR AKUREYRARBÆ



1	Viðfangsefni, aðdragandi og tilgangur	2
2	Forsendur	3
2.1	Staðhættir	3
2.1.1	Samgöngur	3
2.1.2	Náttúruminjaskrá	3
3	Skipulagsleg staða	4
3.1	Aðalskipulag	4
3.1.1	Veitur	4
3.1.2	Breyting á aðalskipulagi	4
3.1	Deiliskipulag	6
3.1.1	Afmörkun skipulagssvæðisins og stærð	7
4	Áherslur sveitarstjórnar	8
4.1	Ákvörðun um fólkvang	8
4.1.1	Afmörkun	9
4.1.2	Niðurstaða	9
5	Umhverfismat	10
5.1	Áhrifapættir	10
5.1	Umhverfisþættir	10
5.2	Umhverfisviðmið	11
5.3	Valkostir	11
5.4	Aðferðarfræði	12
6	Kynning, samráð og ferli	12
6.1	Kynning og samráð	12
6.2	Skipulagsferli	13

1 Viðfangsefni, aðdragandi og tilgangur

Fallorka ehf. hefur óskað eftir því við Akureyrarbæ að gerð verði breyting á aðalskipulagi Akureyrar og unnin tillaga að deiliskipulagi með því markmiði að reist verði 3,3 MW vatnsaflsvirkjun á Glerárdal.

Tilgangur virkjunarinnar er að framleiða raforku inn á dreifikerfi Norðurorku hf., í samræmi við markmið Fallorku ehf. Markmið Fallorku ehf. er sala á raforku frá endurnýjanlegum orkugjöfum, á hagkvæmu verði í sátt við umhverfið.

Akureyrarbær¹ hefur samþykkt að unnin verði breyting á aðalskipulagi vegna málsins ásamt tillögu að deiliskipulagi vegna virkjunar á Glerárdal og annarra mannvirkja á svæðinu vegna uppbyggingar fólkvangs.

Framkvæmd við vatnsaflsvirkjun felst í að stífla Glerá ofan hins eiginlega Glerárgils og leiða vatnið eftir um 6 km langri niðurgrafinni þrýstípípu að stöðvarhúsi í Réttarhvammi norðan Glerár. Virkjuð fallhæð yrði um 240 m og uppsett afl um 3,3 MW.

Gert er ráð fyrir inntaksstíflu neðan við Heimara-Ilлагil, innan við neysluvatnslindir Norðurorku á Glerárdal, í rúmlega 300 m.y.s. Reiknað er með steinsteyptri stíflu en við hvorn enda steypu stíflunnar kæmi jarðvegsstífla. Inntakslón yrði tæpur 1,0 ha og vatnsmiðlun hverfandi. Leggja þarf nýjan veg frá þjónustuvegi vatnsveitu að stíflustæði.

Gert er ráð fyrir litlu stöðvarhúsi í Réttarhvammi en frá húsinu verður frárennisskurður að Glerá. Aðkoma að stöðvarhúsi verður um nýjan veg frá Hlíðarfjallsvegi. Gert er ráð fyrir göngustíg yfir og með pípuleiðinni sem mun tengjast við stígakerfi bæjarins.

Skv. skipulagslögum nr. 123/2010 skal við upphaf vinnu við gerð skipulagsáætlunar, aðalskipulagsbreytingar og deiliskipulags í þessu tilfelli, taka saman lýsingu á skipulagsverkefninu þar sem m.a. er skýrt hvernig staðið verði að skipulagsgerðinni. Verkefnið verður því unnið á tveimur skipulagsstigum og á því skipulagslýsing þessi við bæði skipulagsstigin til einföldunar fyrir almenning og umsagnaraðila þar sem viðfangsefnin og lausn þeirra eru nátengd.

Breyting á aðalskipulagi ásamt deiliskipulagi fellur undir lög nr. 105/2006 um umhverfismat áætlana vegna liðar 3 í 2. viðauka í lögum um mat á umhverfisáhrifum nr. 106/2000:...vatnsorkuver með uppsett rafafli 200 kW eða meira.... Vegna þess er þörf á að gera matslýsingu vegna breytingar á aðalskipulagi og vegna deiliskipulags.

Í stað þess að vinna tvær lýsingar vegna deiliskipulags annarsvegar og breytingar á aðalskipulagi hinsvegar eru þær sameinaðar í eina lýsingu í samræmi við gr. 4.2.2 í skipulagsreglugerð nr. 90/2013.

Lýsing þessi samanstendur því af eftirfarandi:

- Lýsing á skipulagsverkefni

¹ Samþykkt á fundi skipulagsnefndar 20. mars 2013.

- o *Samkvæmt 30. grein skipulagslaga nr. 123/2010*
- *Matslýsing*
 - o *Samkvæmt lögum um umhverfismat áætlana nr. 105/2006*

2 Forsendur

2.1 Staðhættir

Glerárdalur er um 15 km langur dalur sem gengur inn úr Eyjafirði vestanverðum til suðvesturs. Dalurinn er girtur háum fjöllum á báða vegu. Glerá á upptök við rætur Glerárdalshnúks og Kerlingar, og fellur um Glerárdal til sjávar í Akureyrarkaupstað, alls um 22 km leið. Vatnasvið árinna er 97 km² og meðalrennsli 3,0 - 3,5 m³/s. Glerá er blanda dragár og jökulár, en nokkrir smájöklar eru á Glerárdal.

Utanverður Glerárdalur er allvel gróinn næst ánni, mólendi, graslendi og mýrar. Gilið er þar að mestu klettalaust, skiptast á grónir bakkar og lítt grónar malarskriður. Í norðurhlíð dalsins, um 8 km frá sjó, eru nokkrar lindir virkjaðar fyrir vatnsveitu Norðurorku. Ofan bæjarins eru mikil verksummerki malarnáms beggja vegna árinna og nýlega aflagðir sorphaugar Akureyringa eru á Langamó, sunnan árinna.

Akureyrbær á land og vatnsréttindi á Glerárdal.

2.1.1 Samgöngur

Hlíðarfjallsvegur liggur norðan Glerár, frá Réttarhvammi að skíðasvæðinu í Hlíðarfjalli. Frá honum liggur þjónustuvegur að neysluvatnslindum Norðurorku á Glerárdal.

2.1.2 Náttúruminjaskrá

Árgil Glerár frá Bandagerðisbrú við Sólvelli að ármótum Glerár og Hlífár er á náttúruminjaskrá, sbr. svæði nr. 508 í náttúruminjaskrá:

Glerárgil. Árgil Glerár frá Bandagerðisbrú við Sólvelli, upp gilið að ármótum Glerár og Hlífár. Gróðurrikt gil, skógarlundir, fjölbreyttar árrofsmyndanir, fossar, skessukatlar og skútar. Söguminjar.

3 Skipulagsleg staða

3.1 Aðalskipulag

3.1.1 Veitur

Í aðalskipulagi Akureyrar er eftirfarandi meginmarkmið fyrir *veitur* í kafla um *atvinnu og tæknimál*:

- Veitukerfi þjóni íbúum og atvinnulífi á vistvænan og hagkvæman hátt.

Starfsmarkmið fyrir *hita-og vatnsveitu* í sama kafla er:

- Allar hugmyndir um mannvirki uppi á Hlíðarfjalli og í Glerárdal skal gaumgæfa vel áður en þau yrðu leyfð. Tryggja þarf að núverandi og hugsanleg vatnsöflunarsvæði bíði ekki skaða af og að önnur náttúruspjöll hljóttist ekki af.

Meðal deilimarkmiða fyrir *rafveitu* í sama kafla er:

- Tryggð verði næg og örugg raforka til einkaneyslu og iðnaðarnota á sem hagkvæmastan hátt.

3.1.2 Breyting á aðalskipulagi

Breyting á aðalskipulagi mun felast í eftirfarandi:

1. Skilgreind verða tvö *iðnaðarsvæði*, annarsvegar við fyrirhugaða stíflu litlu innar en neysluvatnslindir Norðurorku á Glerárdal og hinsvegar við fyrirhugað stöðvarhús í Réttarhvammi norðan Glerár. Fyrir eru bæði svæðin skilgreind sem *óbyggð svæði*.
2. Svæðin þar sem gert er ráð fyrir stöðvarhúsi og lagnaleið þrýstipípu að hluta (200 m) eru á skilgreindu *náttúruverndarsvæði*, *svæði á náttúruminjaskrá* (1.61.5 N). Skipulagsákvæði fyrir *náttúruverndarsvæðið* í gildandi aðalskipulagi eru m.a. að mannvirkjagerð sé óheimil (sjá skipulagsákvæði hér að neðan fyrir svæði á náttúruminjaskrá í gildandi aðalskipulagi):

Nr.	Stærð	Svæði	Lýsing	Skipulagsákvæði
1.33.18 N	4,2	Glerárgil, frá Borgarbraut að Bandagerðisbrú	Gróðurrikt gil, skógarlundir, fjölbreyttar árrofsmyndanir, fossar, skessukatlar og skútar. Söguminjar.	Svæði á náttúruminjaskrá. Öll mannvirkjagerð óheimil
2.21.4 N	17	Glerárgil, milli Híðarbrautar og Borgarbrautar	Sjá 1.33.18 N	Sjá 1.33.18 N
1.61.5 N	104	Glerárgil, frá Hlíðarbraut að ármótum Glerár og Hlífar.	Sjá 1.33.18 N	Sjá 1.33.18 N

Breyting á aðalskipulagi mun felast í því að breyta afmörkun svæðis á náttúruminjaskrá á þann hátt að fyrirhugað iðnaðarsvæði stöðvarhúss verður utan svæðisins.

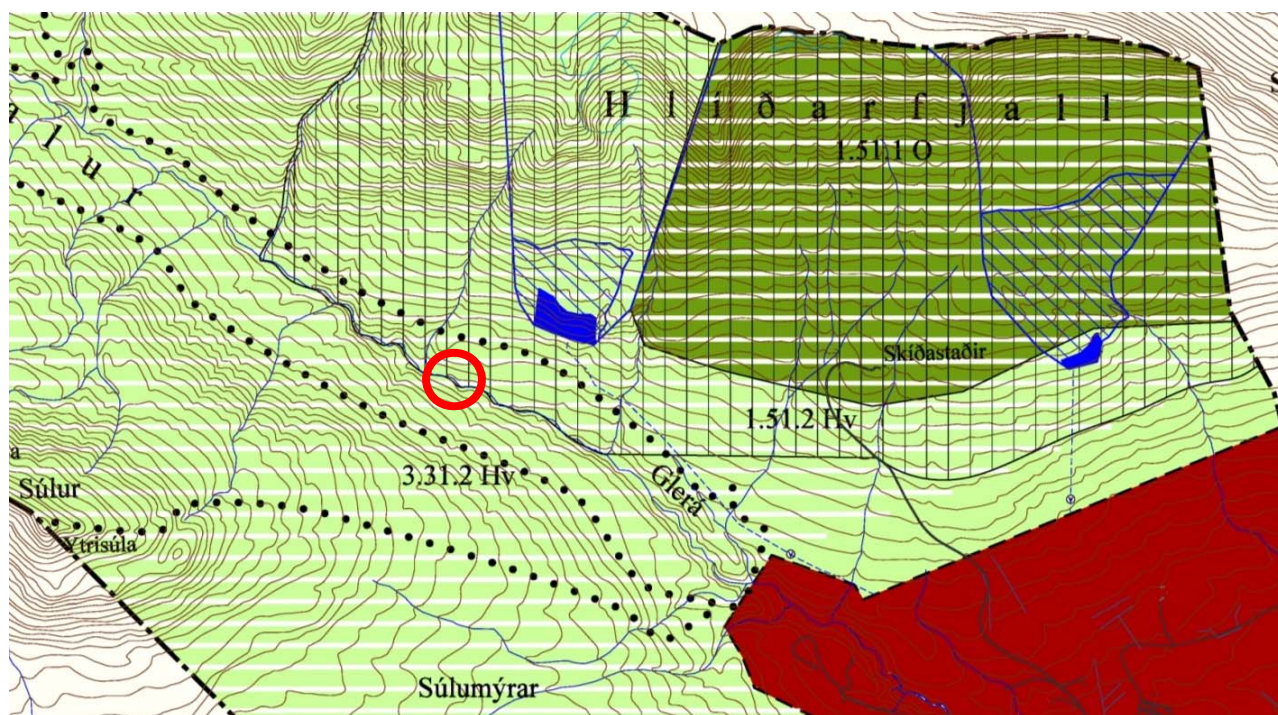
Gerð er tillaga um nákvæmari afmörkun svæðis á náttúruminjaskrá (Glerárgil). Tillaga af breyttum mörkum Glerárgils liggur með brún gilsins og er í samræmi við lýsingu á svæðinu í náttúruminjaskrá.

3. Á því svæði þar sem gert er ráð fyrir stíflu og tengdum mannvirkjum er skilgreind hverfisvernd í aðalskipulagi, annarsvegar fyrir Hlíðarfjall (1.51.2 Hv) og hinsvegar fyrir Glerárdal (3.31.2 Hv). Skipulagsákvæði fyrir þessi *hverfisverndarsvæði* í gildandi aðalskipulagi má sjá hér að neðan

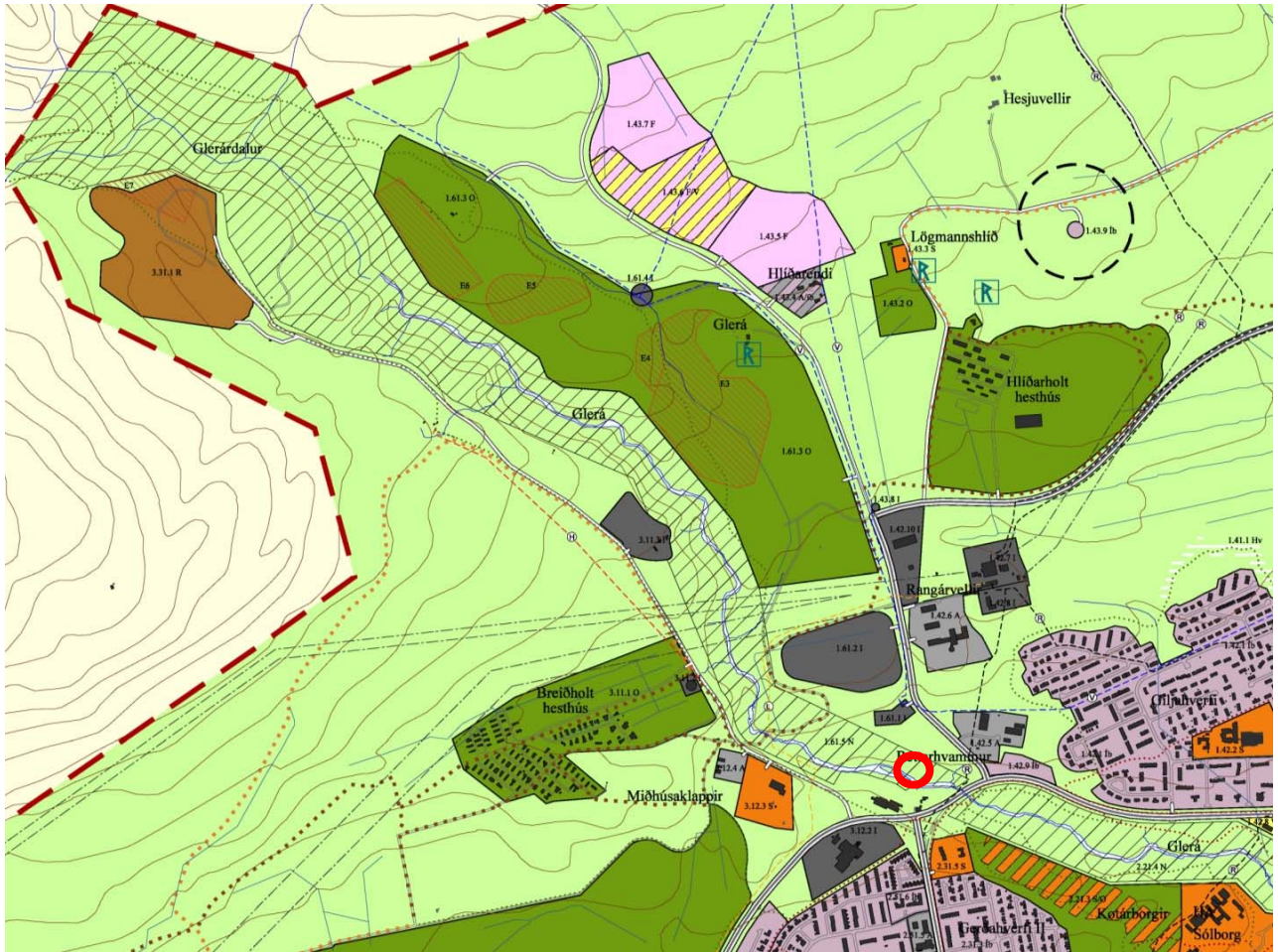
Nr.	Stærð	Svæði	Lýsing	Skipulagsákvæði
1.51.2 Hv	1.975	Hlíðarfjall	Afmörkun miðast við skíðasvæðið í Hlíðarfjalli, verndarsvæði vatnsbóla og hæfileg jaðarsvæði. Markmiðið er að tryggja vatnsvernd svo og ró, frið og öryggi útivistarfólks.	Sérstök ákvæði, merkt með lóðréttri svartri stríkun á sveitarfélagsupprætti: Takmörkun á umferð vélknúinna farartækja. Umferð einungis heimil á vegum og sérmerktum leiðum auk nauðsynlegrar þjónustuumferðar starfsmanna á skíðasvæðinu skv. ströngum vinnureglum.
3.31.2 Hv	93 km ²	Glerárdalur	Verðmætt svæði fyrir alhiða útivist, gönguferðir, vetraríþróttir m.m.	Hverfisvernd. Svæðið nýtur verndar vegna náttúrufars og útivistargildis. Gerð verði áætlun um bætt aðgengi með gerð bílastæða og gönguleiða. Þess verði gætt að beit spilli ekki gróðurfari. Sjá einnig kafla 2.2, Opin svæði.

Breyting á aðalskipulagi mun felast í því að breyta afmörkun svæðis þar sem takmörkun er á umferð vélknúinna farartækja á þann hátt að framkvæmdir sem tengjast fyrirhugaðri virkjun verða utan svæðisins. Ekki er þörf á að breyta skipulagsákvæðum hverfisverndarsvæðis Glerárdals þar sem þau ákvæði sem þar eru falla að fyrirhugaðri virkjun á Glerárdal.

4. Breyting á aðalskipulagi mun einnig felast í því að skilgreind verður lagnaleið frá stíflu á Glerárdal að stöðvarhúsi í Réttarhvammi.



Mynd 1. Hluti aðalskipulags Akureyrar 2005-2018, sveitarfélagsupprætti. Rauður hringur sýnir staðsetningu á fyrirhuguðu lóni og stíflu á Glerárdal.



Mynd 2. Hluti aðalskipulags Akureyrar 2005-2018, þéttbýlisuppdráttur. Rauður hringur sýnir staðsetningu á fyrirhuguðu stöðvarhúsi í Réttarhvammi.

3.1 Deiliskipulag

Samhliða vinnu við breytingu á aðalskipulagi verður unnin tillaga að deiliskipulagi með því markmiði að reist verði 3,3 MW vatnsaflsvirkjun á Glerárdal.

Framkvæmd við vatnsaflsvirkjun felst í að stífla Glerá ofan hins eiginlega Glerárgils og leiða vatnið eftir um 6 km langri niðurgrafinni þrýstipípu að stöðvarhúsi í Réttarhvammi norðan Glerár. Virkjuð fallhæð yrði um 238 m og uppsett afl um 3,3 MW.

Í deiliskipulagi verður skilgreint um 1,0 ha inntakslóð og 5-6 m há stífla litlu innar en neysluvatnslindir Norðurorku á Glerárdal. Þá þarf að leggja nýjan veg frá þjónustuvegi vatnsveitu að stíflustæði og verður hann um 900 m að lengd. Í deiliskipulagi verða einnig skilgreindir áningarstaðir ásamt göngustígakerfi frá núverandi göngubruð vestan gamla urðunarstaðarins upp að fyrirhugaðri stíflu, beggja megin árinna.

Skilgreind verður lóð og byggingarreitur fyrir stöðvarhús í Réttarhvammi ásamt um 300 m vegi að stöðvarhúsinu frá Hlíðarfjallsvegi.

Ekkert deiliskipulag er í gildi innan þess svæðis sem breyting á aðalskipulagi nær til eða þess svæðis sem fyrirhugað deiliskipulag mun ná til.

3.1.1 Afmörkun skipulagssvæðisins og stærð

Virkjunarsvæðið sem deiliskipulagið nær til er tvískipt. Annarsvegar er um að ræða efra skipulagssvæðið sem nær frá inntakslóni í suðri og norður fyrir núverandi göngubrú í nánd við gamla urðunarstaðinn á Glerárdal. Til austurs nær skipulagssvæðið út fyrir núverandi göngustíga næst ánni og til vesturs úr fyrir þjónustuveg vatnsveitu og fyrirhugaðan veg að stíflustæðinu. Stærð efra skipulagssvæðisins er 114,6 ha.

Neðra skipulagssvæðið nær yfir fyrirhugað stöðvarhús og nánasta umhverfi í Réttarhvammi. Mörk skipulagssvæðisins liggja meðfram Hlíðarfjallsvegi, Hlíðarbraut og í Glerá. Þá liggja mörkin til suðurs út fyrir núverandi efnisvinnslusvæði. Stærð neðra skipulagssvæðisins er um 6,0 ha .



Mynd 3. Afmörkun efra skipulagssvæðisins.



Mynd 4. Afmörkun neðra skipulagssvæðisins.

4 Áherslur sveitarstjórnar

4.1 Ákvörðun um fólkvang

Opinn hátíðarfundur bæjarstjórnar Akureyrar var haldinn í Hofi á 150 ára afmælisdegi Akureyrar, 29. ágúst 2012. Á fundinum var samþykkt tillaga um að Glerárdalur verði gerður að fólkvangi með eftirfarandi bókun:

Bæjarstjórn samþykkir með 11 samhljóða atkvæðum að stefnt skuli að því að hluti Glerárdals verði skilgreindur sem fólkvangur í samræmi við lög um náttúruvernd nr. 44/1999, gr. 55.

Bæjarstjórn samþykkir einnig með 11 samhljóða atkvæðum að gerð verði tillaga til Umhverfisstofnunar um mörk og nýtingarmöguleika fólkvangsins og gerð grein fyrir þeim takmörkunum sem ákvörðun um fólkvang kann að setja Akureyrarbæ sem rétthafa landsvæðisins.

Fólkvangur

Lög um náttúruvernd, 55. gr. Stofnun fólkvangs:

Umhverfissráðherra getur, að fengnum tillögum hlutaðeigandi sveitarfélags eða sveitarfélaga og áliti Umhverfisstofnunar, lýst tiltekið landsvæði, sem ætlað er til útvistar og almenningsnota, fólkvang.

Vilji eitt sveitarfélag eða fleiri að tiltekið svæði verði lýst fólkvangur skal það eða þau gera tillögu um slíkt til Umhverfisstofnunar þar sem m.a. skal gerð grein fyrir mörkum fólkvangsins og hvaða takmarkanir ákvörðun um fólkvang kunni að setja umráðarétti eigenda eða rétthafa viðkomandi landsvæðis.

4.1.1 Afmörkun

Tillaga að afmörkun fólkvangsins Glerárdals er eftir fjallstindum dalsins til austurs, suðurs og vesturs eða eftir sveitarfélagsmörkum Akureyrar. Til austurs og suðurs liggja sveitarfélagsmörkin að Eyjafjarðarsveit en til vesturs liggja sveitarfélagsmörkin að Hörgársveit. Afmörkun fólkvangsins til norðurs, norðan Glerár, eru frá sveitarfélagsmörkum í afréttargirðingu neðan Súlumýra og liggja mörkin svo eftir afmörkuðu svæði á náttúruminjaskrá um Glerárgil (frá Hlíðarbraut að ármótum Glerár og Hlífár). Gerð er tillaga um nákvæmari afmörkun svæðis á náttúruminjaskrá (Glerárgil). Tillaga af breyttum mörkun Glerárgils liggur með brún gilsins og er í samræmi við lýsingu á svæðinu í náttúruminjaskrá.

Norðan Glerár liggja mörkin áfram upp dalinn með brún Glerárgils að Heimara-Ilлагili. Þar liggja mörkin innan við fyrirhugað lón vatnsaflsvirkjunar og þaðan upp Heimara-Ilлагil og þaðan eftir mörkum fjarsvæðis vatnsverndar Glerárdalsbóls.

Stærð fyrirhugaðs Glerárdalsfólkvangs er 74,40 km², en þar af er núverandi svæði á náttúruminjaskrá, Glerárgil, 104 ha (1,04 km²)

4.1.2 Niðurstaða

Þegar vinnu við stofnun fólkvangs á Glerárdal er lokið mun hluti þess svæðis sem nú er á náttúruminjaskrá (Glerárgil) verða hluti af friðlýstum fólkvangi og þar með ekki verða lengur á náttúruminjaskrá. Um er að ræða þann hluta Glerárgils sem nær frá Hlíðarbraut að ármótum Glerár og Hlífár.

Stofnun fólkvangs á Glerárdal er í lokavinnslu í samstarfi Akureyrarbæjar og Umhverfisstofnunar en hluti af þeirri vinnu er að setja saman friðlýsingarskilmála sem gilda munu um fólkvanginn ásamt því að koma með tillögu að afmörkun fólkvangsins. Skv. tillögu starfshóps um fólkvang á Glerárdal er gert ráð fyrir að mörk fólkvangs verði utan þeirra mannvirkja sem gert er ráð fyrir vegna virkjunar og því er ekki gert ráð fyrir virkjun í friðlýsingarskilmálum fólkvangs á Glerárdal.

Þegar vinnu við stofnun fólkvangs er lokið verður gerð breyting á aðalskipulagi Akureyrar þar sem mörk fólkvangs verða sett inn á uppdrátt, friðlýsingarskilmálar skilgreindir í greinargerð og Glerárgil (frá Hlíðarbraut að ármótum Glerár og Hlífár) felld úr sem svæði á náttúruminjaskrá.

5 Umhverfismat

Þar sem deiliskipulag og breyting á aðalskipulagi Akureyrar fellur undir lög nr. 105/2006 um umhverfismat áætlana verður unnin umhverfisskýrsla sem verður hluti greinargerðar deiliskipulags annarsvegar og aðalskipulagsbreytingar hinsvegar.

Umvhverfisskýrslan verður unnin í samræmi við lög um umhverfismat áætlana nr. 105/2006 sem og leiðbeiningar Skipulagsstofnunar sama efnis. Við umhverfismat verður stuðst við þær upplýsingar sem liggja fyrir um grunnástand umhverfis ásamt þeim gögnum sem Fallorka hefur látið vinna í tengslum við mögulega virkjun á Glerárdal.

5.1 Áhrifabættir

Með þessu hugtaki er átt við hvaða þættir deiliskipulags og aðalskipulagsbreytingarinnar eru líklegir til að valda umhverfisáhrifum.

Eftirfarandi áhrifabættir eru þeir sem taldir eru geta valdið umhverfisáhrifum skv. skýrslu sem Fallorka lét vinna um *virkjun í Glerá ofan Akureyrar*:²

- Stífla og inntakslón
- Aðrennsliþípa - þrýstipípa
- Vega- og slóðagerð og umferð
- Efnistaka

5.1 Umhverfispættir

Umvhverfispættir eru þeir þættir sem sjónum er beint að við umhverfismat deiliskipulags og aðalskipulagsbreytingar þar sem þeir eru taldir geta orðið fyrir áhrifum af þeim ákvörðunum sem teknar eru í skipulagi.

Notast er við þá þætti sem metnir voru í skýrslu sem Fallorka lét vinna um *virkjun í Glerá ofan Akureyrar*. Í deiliskipulagi og breytingu á aðalskipulagi verða eftirfarandi umhverfispættir metnir m.t.t. umhverfisáhrifa:

- Náttúruminjar og verndarsvæði
- Gróður
- Fuglalíf
- Lífríki Glerár
- Jarðfræði og jarðmyndanir
- Landslag og sjónræn áhrif
- Fornleifar og sögustaðir

² Verkfræðistofa Norðurlands og Efla verkfræðistofa. *Virkjun í Glerá ofan Akureyrar*, kynning *virkjunarkosta*. Fallorka, mars 2013.

- Samfélagsleg og hagræn áhrif
- Áhrif á útivist og ferðamennsku

Aðrir umhverfispáttir eru ekki taldir muni verða fyrir áhrifum.

5.2 Umhverfisviðmið

Umhverfisviðmið eru notuð sem mælikvarði eða sem vísir sem notaður er til að meta einkenni og vægi þeirra áhrifa sem deiliskipulag og breyting á aðalskipulagi hefur í för með sér.

Eftirfarandi umhverfisviðmið verða lögð til grundvallar:

- Aðalskipulag Akureyrar 2005-2018
- Skipulagslög nr. 123/2010
- Skipulagsreglugerð nr. 90/2013
- Lög um umhverfismat áætlaða nr. 105/2006
- Lög um mat á umhverfisáhrifum nr. 106/2000
- Lög um náttúruvernd nr. 44/1999
- Náttúruverndaráætlun 2009-2013
- Lög um menningarminjar nr. 80/2012

Við greiningu hugsanlegra umhverfisáhrifa er notast við þau hugtök sem skilgreind eru í leiðbeiningum Skipulagsstofnunar um flokkun umhverfispáttar, viðmið, einkenni og vægi áhrifa. Við matið verður notast eftirfarandi skilgreiningar á vægi:

- *(+) Jákvæð áhrif á umhverfispátt.*
 - *Breyting á aðalskipulagi styður viðmið viðkomandi umhverfispáttar.*
- *(0) Óveruleg áhrif á umhverfispátt.*
 - *Breyting á aðalskipulagi hefur ekki teljandi áhrif á viðkomandi umhverfispátt.*
- *(-) Neikvæð áhrif á umhverfispátt.*
 - *Breyting á aðalskipulagi vinnur gegn viðmiðum viðkomandi umhverfispáttar.*
- *(Ó) Óljós áhrif á umhverfispátt.*
 - *Breyting á aðalskipulagi hefur óljós áhrif á viðkomandi umhverfispátt, áhrif fara eftir útfærslu í deiliskipulagi.*

5.3 Valkostir

Gert er ráð fyrir að metin verði og borin saman áhrif deiliskipulags og breytingar á aðalskipulagi við líklega þróun umhverfis án framfylgdar beggja skipulagsstiga.

5.4 Aðferðarfræði

Við umhverfismat verður stuðst við þær upplýsingar sem liggja fyrir um grunnástand umhverfis ásamt þeim gögnum sem Fallorka hefur látið vinna í tengslum við mögulega virkjun á Glerárdal.

Framsetning umhverfismats verður í formi texta og venslatafla.

6 Kynning, samráð og ferli

6.1 Kynning og samráð

Í tengslum við vinnu við deiliskipulag og breytingu á aðalskipulagi verður haft samráð eða samband við þær stofnanir og hagsmunaaðila sem tengjast beint því sem snertir deiliskipulagið eða breytingar á aðalskipulagi.

Helstu samráðsaðilar:

- *Skipulagsstofnun*
 - *Lýsing á skipulagsverkefni verður lögð fyrir Skipulagsstofnun við upphaf vinnu við deiliskipulag og breytingu á aðalskipulagi í samræmi við skipulagslög nr. 123/2010.*
 - *Skipulagsstofnun er lögbundinn umsagnaraðili við umhverfismat áætlana skv. lögum um umhverfismat áætlana nr. 105/2006.*
- *Umhverfisstofnun,*
 - *Vegna mögulegra umhverfisáhrifa og sem lögbundinn umsagnaraðili við umhverfismat áætlana.*
- *Veitustofnanir*
- *Vegagerðin*
- *Viðeigandi nefndir og deildir Akureyrarbæjar*

Gert er ráð fyrir að lýsing þessi verði kynnt almenningi og mun hún liggja frammi á skrifstofu Akureyrarbæjar og vera aðgengileg á heimasíðu sveitarfélagsins: www.akureyri.is

Áður en tillaga að deiliskipulagi ásamt breytingu á aðalskipulagi verður afgreidd í lögbundið auglýsingar- og kynningarferli verða tillögurnar kynntar íbúum og öðrum hagsmunaaðilum á opnum íbúafundi eða á annan fullnægjandi hátt.

6.2 Skipulagsferli

Mögulegur tímarammi deiliskipulags og breytingar á aðalskipulagi:

<i>Júní – des. 2013</i>	Skipulags- og matslýsing unnin, samþykkt af skipulagsnefnd og bæjarstjórn. Skipulags- og matslýsing kynnt.
<i>Okt. – jan. 2014</i>	Unnið að tillögu að deiliskipulagi og breytingu á aðalskipulagi Akureyrar. Samráð við íbúa og aðra hagsmunaaðila.
<i>Febrúar 2014</i>	Tillaga að deiliskipulagi og breytingu á aðalskipulagi tekin fyrir á fundi skipulagsnefndar og á fundi bæjarstjórnar þar sem tillögurnar eru afgreiddar í lögbundið auglýsingar- og kynningarferli.
<i>Febrúar 2014</i>	Tillaga að breytingu á aðalskipulagi send Skipulagsstofnun sem hefur allt að fjórar vikur til að gera athugasemdir.
<i>Mars – apríl 2014</i>	Tillaga að deiliskipulagi og breytingu á aðalskipulagi í lögbundnu auglýsingar- og kynningarferli.
<i>maí 2014</i>	Tillaga að deiliskipulagi og breytingu á aðalskipulagi tekin aftur fyrir á fundi skipulagsnefndar ásamt mögulegum athugasemdum og umsögum sem borist hafa. Tillaga að að deiliskipulagi og breytingu á aðalskipulagi samþykkt af bæjarstjórn.
<i>Júní 2014</i>	Deiliskipulag sent Skipulagsstofnun sem hefur allt að þrjár vikur til að afgreiða málið. Að því loknu öðlast deiliskipulag gildi með auglýsingu í B-deild Stjórnartíðinda. Breyting á aðalskipulagi send Skipulagsstofnun sem hefur allt að fjórar vikur til að staðfesta aðalskipulagstillöguna og auglýsa hana í B-deild Stjórnartíðinda.